

فصل ۱۰

ساختمان و مسکن



مقدمه

آمارهای ساختمانی که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیرمسکونی و موجودی بناهای مسکونی می‌باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را در بر نمی‌گیرد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال ۱۳۵۴ مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال ۱۳۵۸، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال ۱۳۴۳ توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیرمسکونی را در بر می‌گیرد لازم به ذکر است که از سال ۱۳۹۷ تاکنون هیچ گونه اطلاعاتی از سوی بانک مرکزی ارائه نشده است.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیرمسکونی نقاط روستایی کشور شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و ... طی سال‌های ۱۳۵۱ لغایت ۱۳۵۳ توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است. همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال‌های ۱۳۷۲، ۱۳۷۳ و ۱۳۷۵ و در نقاط روستایی برای سال‌های ۱۳۷۹، ۱۳۸۰، ۱۳۸۱ و ۱۳۸۲ توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شد. گردآوری آمار واحدهای مسکونی موجود، به طور وسیع، برای نخستین بار در سرشماری عمومی

سال ۱۳۳۵ و سپس در سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن سال‌های ۱۳۴۵، ۱۳۵۵، ۱۳۶۵، ۱۳۷۵ و ۱۳۸۵ انجام گرفت که آمار سال ۱۳۸۵ به تفصیل برای هر یک از شهرستان‌ها، استان‌ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است.

به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی، از سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۳۷۸، برای ۲۱ شهر پرجمعیت کشور و از سال ۱۳۷۹ لغایت ۱۳۸۲ برای ۳۰ شهر توسط مرکز آمار ایران و از سال ۱۳۸۳ لغایت ۱۳۸۵ برای ۳۰ شهر و از سال ۱۳۸۶ برای ۳۲ شهر توسط وزارت مسکن و شهرسازی گردآوری و منتشر شده است.

در ضمن آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون تهیه شده و در سال‌های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

آمار ارائه شده در این فصل شامل:

- ۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیر مسکونی در نقاط شهری
 - ۲- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
 - ۳- تعداد و هزینه ساختمان‌های احداث شده و زمین‌های واگذاری شده
 - ۴- متوسط قیمت فروش و اجاره بهای واحدهای مسکونی
 - ۵- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال
- اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، به وسیله مرکز آمار ایران جمع آوری و هر ساله به صورت نشریه منتشر می‌شود.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و ...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۳- جمعیت"

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود.

آمار تعداد خانوار دریافت‌کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذار شده توسط سازمان راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان ارائه شده است همچنین قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است.

اطلاعات شرکت‌های تعاونی مسکن توسط اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان سیستان و بلوچستان ارائه شده است.

تعاریف و مفاهیم

پروانه ساختمان: جواز ساخت ساختمان است که از طرف شهرداری‌ها یا سایر مراجع ذیصلاح صادر می‌شود.

ساختمان: فضایی محصور، ثابت و مستقل است که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر مربع باشد.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که برای سکونت و برای انجام فعالیت اقتصادی یا سایر مقاصد به طور توأم مورد استفاده واقع شود.

واحد مسکونی: مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و...) دارد.

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل ۵- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: شرکت تعاونی توزیعی است که در چارچوب اساسنامه تعاونی‌های مسکن جهت تامین نیاز مسکن اعضا تشکیل و ثبت می‌شود.

گزیده اطلاعات

در سال ۱۳۹۸، ۲۸۰۲ فقره پروانه ساختمانی با مساحت زیربنای ۱۰۶۱۳۱۴ مترمربع توسط شهرداری‌های استان صادر شده که نسبت به سال قبل در تعداد پروانه ۱۸ درصد و در مساحت ۱۸/۳ درصد افزایش داشته است. ۹۰/۳ درصد از پروانه‌های صادر شده به واحدهای مسکونی اختصاص داشته است. شایان ذکر است ۲۵/۳ درصد از پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح ساختمانی آجر و آهن و ۶۶ درصد بتون آرمه بوده است. در این سال ۴۷ درصد از پروانه‌های صادر شده به ساختمان‌های یک طبقه، ۲۱ درصد به دو طبقه و ۳۱/۵ درصد به ساختمان‌های سه طبقه و بیشتر اختصاص داشته است.

در سال ۱۳۹۶، ۲۱۲۸ دستگاه ساختمان شروع شده و ۲۱۲۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری وجود داشته است. در این سال میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری حدود ۶۵۷۲ میلیارد ریال بوده که ۵۵ درصد در ساختمان‌های نیمه تمام، ۲۱ درصد در ساختمان‌های شروع شده و ۲۴ درصد در ساختمان‌های تکمیل شده بوده است.

لازم به ذکر است آخرین اطلاعات موجود و منتشر شده از سوی بانک مرکزی ایران مربوط به سال ۱۳۹۶ می‌باشد و در سال ۱۳۹۸ هیچگونه اطلاعاتی از سوی بانک مرکزی ایران منتشر نشده است.

در سال ۱۳۹۸، ۱۵۸ قطعه زمین به مساحت ۲۷۷۹۴ هزارمترمربع جهت احداث واحد مسکونی و ۳۳ قطعه زمین به مساحت ۴۷۸۵۸ هزارمترمربع جهت احداث واحد غیرمسکونی توسط اداره کل راه و شهرسازی زاهدان و ایرانشهر واگذار شده است.

در سال ۱۳۹۸، تعداد ۲۰۹ شرکت تعاونی مسکن با سرمایه‌ای حدود ۱۲۴ میلیارد ریال فعال بوده است. در سال ۱۳۹۸، متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمانی مسکونی کلنگی در شهر زاهدان ۶۱۸۲ هزار ریال بوده است که نسبت به سال قبل ۱۸ درصد افزایش داشته است.

همچنین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی با افزایشی معادل ۶۲ درصد نسبت به سال قبل ۱۳۴۲۲ هزار ریال بوده است. همچنین در سال فوق، متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در شهر زاهدان ۵۴۱۹۶ ریال بوده که نسبت به سال قبل ۱۸ درصد افزایش داشته است.

در سال ۱۳۹۸ براساس سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۹۵، تعداد واحدهای مسکونی برحسب تعداد خانوار ساکن در استان ۵۲۰۹۷۷ بوده است که از این تعداد ۵۲ درصد مربوط به نقاط شهری و ۴۸ درصد مربوط به نقاط روستایی می‌باشد.

همچنین خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت در آبان ۱۳۹۵، ۵۸۵۱۹۳ خانوار بوده است که از مجموع این تعداد خانوار معمولی ساکن ۶۳ درصد در واحدهای ملکی عرصه و اعیان و ۲۴ درصد در واحدهای استیجاری می‌باشند که شامل رهن هم می‌باشد.

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیر بنا
در نقاط شهری (فقره - مترمربع)

سال و شهر	پروانه	مساحت زمین	مساحت زیر بنا
.....۱۳۸۰	۲۷۳۰	۹۱۲۰۶۶	۶۶۴۵۰۶
.....۱۳۸۵	۳۸۲۶	۱۸۵۷۰۰۴	۹۷۷۷۸۴
.....۱۳۹۰	۲۹۷۹	۱۰۱۴۶۹۲	۹۷۳۶۷۶
.....۱۳۹۴	۱۹۵۰	۶۸۴۶۰۶	۵۹۶۹۰۷
.....۱۳۹۵	۲۲۳۳	۸۵۶۹۰۰	۸۷۶۲۶۳
.....۱۳۹۶	۲۶۸۳	۹۵۳۱۴۱	۱۰۵۹۷۹۸
.....۱۳۹۷	۲۳۷۳	۶۸۲۱۶۳	۸۹۶۸۲۷
.....۱۳۹۸	۲۸۰۲	۹۳۱۱۷۰	۱۰۶۱۳۱۴
.....ادیمی	۷	۲۲۰۴	۵۸۴
.....اسپکه	۱۱	۳۱۷۴	۶۶۰
.....ایران‌شهر	۳۲۰	۱۵۸۱۲۸	۱۰۵۳۵۲
.....بزمان	۲۳	۹۱۴۳	۱۳۴۶
.....بمپور	۵۵	۱۱۱۴۰	۷۷۴۲
.....بنت	۱۵	۲۵۵۷	۹۵۸
.....بنجار	۴	۱۱۷۵	۴۴۹
.....پیشین	۶۴	۴۵۱۰۳	۶۲۱۱
.....جالق	۳۶	۷۶۷۲	۱۷۴۴
.....چابهار	۲۷۶	۱۱۶۹۷۳	۲۰۷۰۴۷
.....خاش	۴۰	۱۲۲۸۷	۴۷۹۳
.....دوست محمد	۱۳	۲۶۱۵	۸۱۹
.....راسک	۱۲	۱۰۲۵۴	۷۷۳
.....زابل	۱۷۵	۴۳۴۷۷	۳۵۳۲۲
.....مهرستان	۸	۴۲۱۵	۴۵۸
.....زاهدان	۱۱۵۲	۳۱۶۲۲۶	۶۰۹۵۸۰
.....زرآباد	۰	۰	۰
.....زهک	۶۲	۱۴۵۳۴	۱۰۷۳۸
.....سراوان	۳۰	۱۰۸۷۱	۹۱۳۱
.....سرباز	۱	۸۸	۱۷۸
.....سوران	۲۲	۷۲۳۸	۲۶۰۰
.....سیرکان	۱	۱۸۰	۴۹

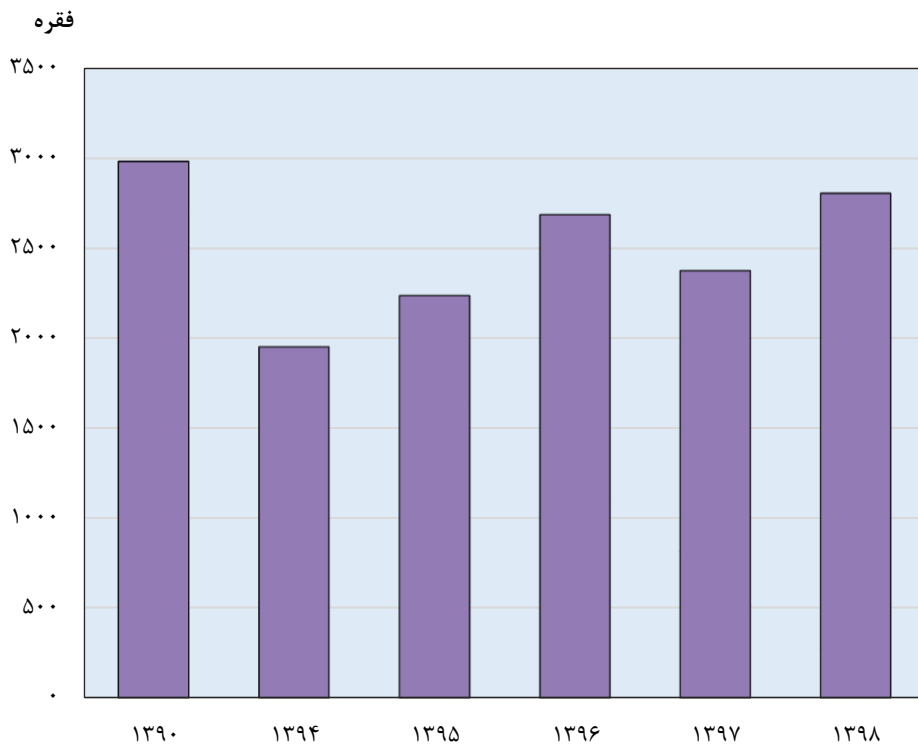
۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای اءداث ساختمان بر حسب مساحت زمین و زیر بنا
در نقاط شهری (دنباله)
(فقره - مترمربع)

سال و شهر	پروانه	مساحت زمین	مساحت زیر بنا
فئوچ.....	۴۸	۶۹۱۹	۴۵۱۳
قصرقند.....	۵۶	۱۲۲۹۶	۳۶۷۱
علی اکبر.....	۲۲	۶۲۵۶	۱۴۰۲
کنارک.....	۴۶	۹۲۸۰	۸۴۹۹
گشت.....	۲۱	۹۳۰۱	۹۶۵
گلمورتی.....	۲۰	۲۲۱۹۳	۱۷۰۳
محمدآباد.....	۱	۱۸۸	۶۰
محمدان.....	۵۹	۲۰۶۷۵	۴۹۳۴
محمدی.....	۹	۳۰۳۶	۷۹۷
میرجاوه.....	۱۷	۵۹۳۲	۴۱۴۳
نصرت آباد.....	۸	۵۳۰۴	۴۴۲
نگور.....	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۳۲	۹۵۴۹	۴۵۹۱
نیکشهر.....	۵۹	۱۴۵۴۹	۱۲۹۳۹
هیدوچ.....	۰	۰	۰
پلان.....	۰	۰	۰
ده رئیس.....	۲۸	۱۰۶۶۲	۱۷۴۹
سرجنگل.....	۰	۰	۰
پارود.....	۲۱	۵۶۸۹	۲۶۷۳
قرقری.....	۲	۱۰۵۳	۱۲۰
چگرد.....	۰	۰	۰
آشار.....	۲	۷۳۵	۱۰۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰
ساربوک.....	۲۱	۷۶۹۹	۱۲۹۹
کتیچ.....	۳	۶۰۰	۱۸۰
جزینک.....	۰	۰	۰
اسماعیل آباد.....	۰	۰	۰

مأخذ - مركز آمار ایران.(م.ر).

- مركز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان در نقاط شهری بر حسب سال



منبع: جدول ۱۰-۱

۲-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط

شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....۱۳۸۰	۲۷۳۰	۲۲۷۱	۱۹۵	۲۰۵	۰۰۰	۵۹
.....۱۳۸۵	۳۸۲۶	۳۳۷۸	۲۴۲	۱۳۸	۲۶	۴۲
.....۱۳۹۰	۲۹۷۹	۲۵۹۲	۲۰۵	۱۳۶	۳۸	۸
.....۱۳۹۴	۱۹۵۰	۱۶۳۷	۱۴۰	۱۴۴	۲۷	۲
.....۱۳۹۵	۲۲۳۳	۱۹۲۵	۱۲۵	۱۵۶	۲۱	۶
.....۱۳۹۶	۲۶۸۳	۲۳۷۹	۱۳۲	۱۴۸	۲۲	۲
.....۱۳۹۷	۲۳۷۳	۲۰۷۸	۱۴۰	۱۴۰	۱۴	۱
.....۱۳۹۸	۲۸۰۲	۲۵۳۲	۱۳۱	۱۲۰	۱۵	۴
.....ادیمی	۷	۷	۰	۰	۰	۰
.....اسپکه	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰
.....ایران‌شهر	۳۲۰	۲۹۹	۱۴	۶	۱	۰
.....بزمان	۲۳	۲۳	۰	۰	۰	۰
.....بمپور	۵۵	۴۳	۹	۳	۰	۰
.....بنت	۱۵	۱۵	۰	۰	۰	۰
.....بنجار	۴	۳	۰	۱	۰	۰
.....پیشین	۶۴	۶۳	۰	۱	۰	۰
.....جالق	۳۶	۳۶	۰	۰	۰	۰
.....چابهار	۲۷۶	۲۵۴	۱۵	۲	۴	۱
.....خاش	۴۰	۲۹	۲	۹	۰	۰
.....دوست محمد	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰
.....راسک	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰
.....زابل	۱۷۵	۱۳۹	۲۳	۱۳	۰	۰
.....مهرستان	۸	۸	۰	۰	۰	۰
.....زاهدان	۱۱۵۲	۱۰۴۷	۴۴	۴۸	۱۰	۳
.....زرا‌باد	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....زهک	۶۲	۵۶	۶	۰	۰	۰
.....سراوان	۳۰	۲۳	۱	۶	۰	۰
.....سرباز	۱	۰	۱	۰	۰	۰
.....سوران	۲۲	۱۹	۱	۲	۰	۰
.....سیرکان	۱	۱	۰	۰	۰	۰

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توام	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
فנוچ.....	۴۸	۴۵	۱	۲	.	.
قصرقند.....	۵۶	۵۵	۱	.	.	.
علی اکبر.....	۲۲	۲۱	.	۱	.	.
کنارک.....	۴۶	۴۰	۵	۱	.	.
گشت.....	۲۱	۲۱	.	.	.	.
گلمورتی.....	۲۰	۱۷	.	۳	.	.
محمدآباد.....	۱	۱	.	.	.	.
محمدان.....	۵۹	۵۶	۲	۱	.	.
محمدی.....	۹	۹	.	.	.	.
میر جاوه.....	۱۷	۱۵	.	۲	.	.
نصرت آباد.....	۸	۸	.	.	.	.
نگور.....	.	.	.	.	.	.
نوک آباد.....	۳۲	۲۶	.	۶	.	.
نیکشهر.....	۵۹	۴۴	۶	۹	.	.
هیدوچ.....	.	.	.	.	.	.
پلان.....	.	.	.	.	.	.
ده رئیس.....	۲۸	۲۸	.	.	.	.
سرجنگل.....	.	.	.	.	.	.
پارود.....	۲۱	۱۷	.	۴	.	.
قرقری.....	۲	۲	.	.	.	.
چگرد.....	.	.	.	.	.	.
آشار.....	۲	۲	.	.	.	.
ریگ ملک.....	.	.	.	.	.	.
ساربوک.....	۲۱	۲۱	.	.	.	.
کتیج.....	۳	۳	.	.	.	.
جزینک.....	.	.	.	.	.	.
اسماعیل آباد.....	.	.	.	.	.	.

مأخذ - مرکز آمار ایران.(م.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۰	...	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۲۹۷۹	۱۱۳۳	۴	۲۱	۹۲۷	۹۱۴	.
.....۱۳۹۴	۱۹۵۰	۶۳۲	۱	.	۴۸۷	۸۳۰	.
.....۱۳۹۵	۲۲۳۳	۸۴۲	۲۹	۱۸	۴۲۹	۹۱۵	.
.....۱۳۹۶	۲۶۸۳	۸۸۲	.	۱۱۵	۳۷۳	۱۳۱۳	.
.....۱۳۹۷	۲۳۷۳	۷۰۶	۲	۱۶	۳۲۲	۱۳۲۷	.
.....۱۳۹۸	۲۸۰۲	۷۱۰	۱	۱۹	۲۲۶	۱۸۴۶	.
.....ادیمی	۷	.	.	.	.	۱۳	.
.....اسپکه	۱۱	.	.	.	.	۱۱	.
.....ایران شهر	۳۲۰	۲۴۵	.	.	.	۷۵	.
.....بزمان	۲۳	.	.	.	.	۲۳	.
.....بمپور	۵۵	.	.	.	۳	۵۲	.
.....بنت	۱۵	.	.	۲	.	۱۳	.
.....بنجار	۴	۱	.	.	.	۳	.
.....پیشین	۶۴	.	.	.	.	۶۴	.
.....جالتی	۳۶	.	.	.	.	۳۶	.
.....چابهار	۲۷۶	.	.	.	.	۲۷۶	.
.....خاش	۴۰	.	.	.	.	۴۰	.
.....دوست محمد	۱۳	.	.	.	.	۱۳	.
.....راسک	۱۲	.	.	.	.	۱۲	.
.....زابل	۱۷۵	۷۳	.	.	۷۲	۳۰	.
.....مهرستان	۸	.	.	.	.	۸	.
.....زاهدان	۱۱۵۲	۲۷۲	.	۱۴	۱۲۱	۷۴۵	.
.....زرآباد	.	.	.	.	.	.	.
.....زهک	۶۲	۲	.	.	۷	۵۳	.
.....سراوان	۳۰	۱۹	.	.	۱	۱۰	.
.....سرباز	۱	.	.	.	.	۱	.
.....سوران	۲۲	۲۲	.	.	.	.	.
.....سیرکان	۱	۱	.	.	.	.	.

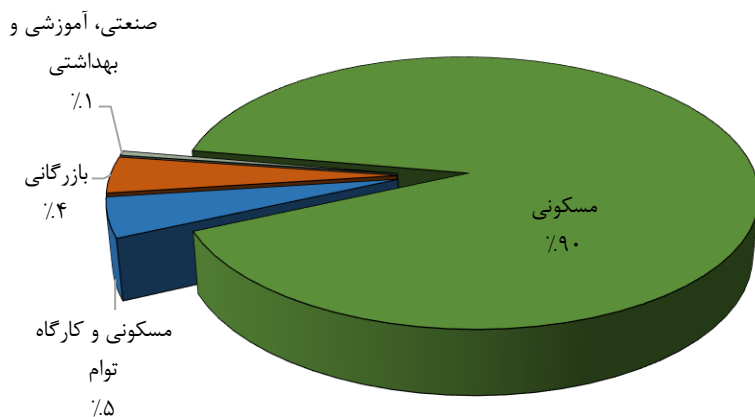
۳-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح
عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
فنوج.....	۴۸	۰	۰	۰	۰	۴۸	۰
قصرقند.....	۵۶	۰	۰	۰	۰	۵۶	۰
علی اکبر.....	۲۲	۲۱	۰	۰	۰	۱	۰
کنارک.....	۴۶	۰	۰	۰	۰	۴۶	۰
گشت.....	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۲۰	۱	۰	۰	۱	۱۸	۰
محمدآباد.....	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
محمدان.....	۵۹	۰	۰	۰	۲۰	۳۹	۰
محمدی.....	۹	۰	۰	۰	۰	۹	۰
میر جاوه.....	۱۷	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰
نصرت آباد.....	۸	۱	۰	۰	۰	۷	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۳۲	۱۴	۰	۱	۰	۱۷	۰
نیکشهر.....	۵۹	۰	۰	۰	۰	۵۹	۰
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلان.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ده رئیس.....	۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۸	۰
سرجنگل.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پارود.....	۲۱	۰	۰	۰	۰	۲۱	۰
قرقری.....	۲	۰	۰	۱	۰	۱	۰
چگرد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آشار.....	۲	۰	۱	۱	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساربوک.....	۲۱	۰	۰	۰	۰	۲۱	۰
کتیج.....	۳	۰	۰	۰	۰	۳	۰
جزینک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسماعیل آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران.(م.ر).

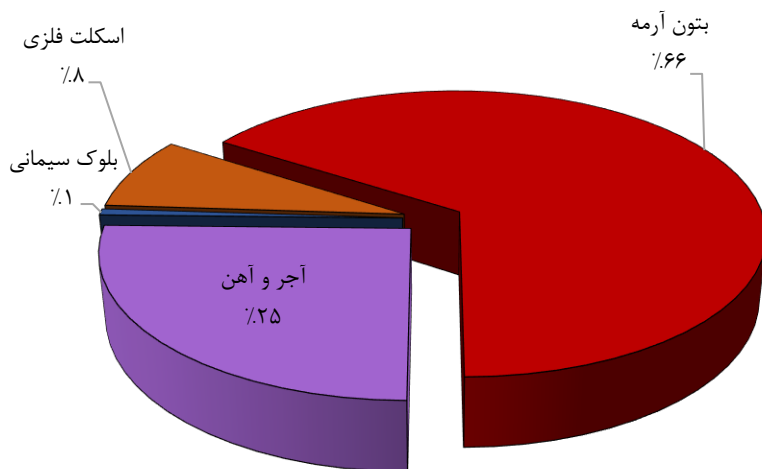
- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

**۱۰-۲- تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع استفاده
در نقاط شهری: سال ۱۳۹۸**



منبع: جدول ۱۰-۲

۱۰-۳- توزیع تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری: سال ۱۳۹۸



منبع: جدول ۱۰-۳

۴-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
.....۱۳۸۰	۲۷۳۰	۱۹۶۷	۵۳۶	۱۶۸	۴۶	۱۳
.....۱۳۸۵	۳۸۲۶	۲۷۹۳	۷۳۸	۱۹۹	۵۸	۳۸
.....۱۳۹۰	۲۹۷۹	۱۷۰۱	۸۳۶	۳۰۶	۸۲	۵۴
.....۱۳۹۴	۱۹۵۰	۱۰۱۲	۵۵۱	۲۲۵	۱۲۰	۴۲
.....۱۳۹۵	۲۲۳۳	۱۱۵۶	۵۸۸	۲۷۶	۱۴۵	۶۸
.....۱۳۹۶	۲۶۸۳	۱۳۲۷	۶۰۲	۳۹۱	۱۶۳	۲۰۰
.....۱۳۹۷	۲۳۷۳	۱۰۷۰	۵۲۴	۳۷۵	۱۹۴	۲۱۰
.....۱۳۹۸	۲۵۳۲	۱۱۹۶	۵۳۶	۴۳۴	۱۷۴	۱۹۲
.....ادیمی	۷	۶	۱	۰	۰	۰
.....اسپکه	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰
.....ایران شهر	۲۹۹	۱۵۷	۸۹	۴۷	۵	۱
.....بزمان	۲۳	۲۳	۰	۰	۰	۰
.....بمپور	۴۳	۴۰	۲	۰	۱	۰
.....بنت	۱۵	۱۵	۰	۰	۰	۰
.....بنجار	۳	۳	۰	۰	۰	۰
.....پیشین	۶۳	۶۳	۰	۰	۰	۰
.....جالق	۳۶	۳۳	۳	۰	۰	۰
.....چابهار	۲۵۴	۲۶	۳۵	۱۱۴	۶۳	۱۶
.....خاش	۲۹	۲۷	۲	۰	۰	۰
.....دوست محمد	۱۳	۱۲	۱	۰	۰	۰
.....راسک	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰
.....زابل	۱۳۹	۹۷	۲۱	۱۸	۲	۱
.....مهرستان	۸	۸	۰	۰	۰	۰
.....زاهدان	۱۰۴۷	۲۴۴	۲۹۱	۲۳۵	۱۰۳	۱۷۴
.....زرا باد	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....زهک	۵۶	۴۸	۵	۳	۰	۰
.....سراوان	۲۳	۶	۱۳	۴	۰	۰
.....سرباز	۰	۰	۰	۰	۰	۰
.....سوران	۱۹	۱۵	۴	۰	۰	۰
.....سیرکان	۱	۱	۰	۰	۰	۰

۴-۱۰- پروانه های ساختمانی صادر شده برای اءاا ساختمان بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	جمع	يك طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر
فنوح.....	۴۵	۴۲	۳	.	.	.
قصر قند.....	۵۵	۵۴	۱	.	.	.
علی اكبر.....	۲۱	۲۱	.	.	.	.
كنارك.....	۴۰	۲۰	۱۳	۷	.	.
گشت.....	۲۱	۲	۱۹	.	.	.
گلمورتی.....	۱۷	۱۶	۱	.	.	.
محمدآباد.....	۱	۱	.	.	.	.
محمدان.....	۵۶	۵۳	۲	۱	.	.
محمدي.....	۹	۹	.	.	.	.
میر جاوه.....	۱۵	۷	۸	.	.	.
نصرت آباد.....	۸	۸	.	.	.	.
نگور.....	.	.	.	.	.	.
نوك آباد.....	۲۶	۲۶	.	.	.	.
نیکشهر.....	۴۴	۱۹	۲۰	۵	.	.
هیدوچ.....	.	.	.	.	.	.
پلان.....	.	.	.	.	.	.
ده رئیس.....	۲۸	۲۸	.	.	.	.
سرجنگل.....	.	.	.	.	.	.
پارود.....	۱۷	۱۵	۲	.	.	.
قرقری.....	۲	۲	.	.	.	.
چگرد.....	.	.	.	.	.	.
آشار.....	۲	۲	.	.	.	.
ریگ ملك.....	.	.	.	.	.	.
سار بوك.....	۲۱	۲۱	.	.	.	.
كنیج.....	۳	۳	.	.	.	.
جزینك.....	.	.	.	.	.	.
اسماعیل آباد.....	.	.	.	.	.	.

مأخذ - مركز أمار ایران.(م.ر).

- مركز أمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۹۱۲۰۶۶	۲۷۳۰	۸۱۹۹۳۵	۲۴۲۵	۱۲۸۴	۵	۹۰۸۴۷	۳۰۰	۱۳۸۰.....
۱۸۵۷۰۰۴	۳۸۲۶	۱۷۵۴۶۷۸	۳۵۶۳	۶۱۳۸	۲۶	۹۶۱۸۸	۲۳۷	۱۳۸۵.....
۱۰۱۴۶۹۲	۲۹۷۹	۹۱۳۲۸۳	۲۶۱۸	۱۹۵۹	۳	۹۹۴۵۰	۳۵۸	۱۳۹۰.....
۶۸۴۶۰۶	۱۹۵۰	۵۶۸۲۰۵	۱۶۲۸	۸۴۵	۳	۱۱۵۵۵۶	۳۱۹	۱۳۹۴.....
۸۵۶۹۰۰	۲۲۳۳	۷۷۳۱۰۹	۲۰۳۲	.	.	۸۳۷۹۱	۲۰۱	۱۳۹۵.....
۹۳۵۱۴۱	۲۶۸۳	۸۸۶۸۸۳	۲۴۹۰	۱۱۲۱	۴	۶۵۱۳۷	۱۸۹	۱۳۹۶.....
۶۸۲۱۶۳	۲۳۷۳	۵۹۴۱۲۵	۲۱۵۷	۳۲۶۷۴	۱۳	۵۵۳۶۴	۲۰۳	۱۳۹۷.....
۹۳۱۱۷۰	۲۸۰۲	۸۶۲۷۵۶	۲۶۱۶	۱۷۵۲۶	۱۳	۵۰۸۸۸	۱۷۳	۱۳۹۸.....
۲۲۰۴	۷	۲۲۰۴	۷	.	.	.	.	ادیمی.....
۳۱۷۴	۱۱	۳۱۷۴	۱۱	.	.	.	.	اسپکه.....
۱۵۸۱۲۸	۳۲۰	۱۵۱۰۶۰	۲۹۸	.	.	۷۰۶۸	۲۲	ایران شهر.....
۹۱۴۳	۲۳	۹۱۴۳	۲۳	.	.	.	.	بزمان.....
۱۱۱۴۰	۵۵	۱۰۸۴۹	۵۴	.	.	۲۹۱	۱	بمپور.....
۲۵۵۷	۱۵	۲۵۵۷	۱۵	.	.	.	.	بنت.....
۱۱۷۵	۴	۱۱۷۵	۴	.	.	.	.	بنجار.....
۴۵۱۰۳	۶۴	۴۲۲۶۲	۵۸	۲۸۴۱	۶	.	.	پیشین.....
۷۶۷۲	۳۶	۷۶۷۲	۳۶	.	.	.	.	جالتی.....
۱۱۶۹۷۳	۲۷۶	۱۱۶۹۷۳	۲۷۶	.	.	.	.	چابهار.....
۱۲۲۸۷	۴۰	۱۱۵۹۲	۳۷	.	.	۶۹۵	۳	خاش.....
۲۶۱۵	۱۳	۲۵۱۲	۱۲	.	.	۱۰۳	۱	دوست محمد.....
۱۰۲۵۴	۱۲	۱۰۲۵۴	۱۲	.	.	.	.	راسک.....
۴۳۴۷۷	۱۷۵	۴۳۴۷۷	۱۷۵	.	.	.	.	زابل.....
۴۲۱۵	۸	۳۸۰۱	۷	.	.	۴۱۴	۱	مهرستان.....
۳۱۶۲۲۶	۱۱۵۲	۲۸۸۰۰۷	۱۰۵۳	.	.	۲۸۲۱۹	۹۹	زاهدان.....
.	.	.	.	.	.	.	.	زراآباد.....
۱۴۵۳۴	۶۲	۱۴۵۳۴	۶۲	.	.	.	.	زهک.....
۱۰۸۷۱	۳۰	۱۰۸۷۱	۳۰	.	.	.	.	سراوان.....
۸۸	۱	۸۸	۱	.	.	.	.	سرباز.....
۷۲۳۸	۲۲	۶۰۸۰	۱۸	.	.	۱۱۵۸	۴	سوران.....
۱۸۰	۱	۱۸۰	۱	.	.	.	.	سیرکان.....

۵-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (دنباله)
(فقره - متر مربع)

سال و شهر	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
فنج.....	۴۸	۶۹۱۹	۴۸	۶۹۱۹	.	.	.	.
قصرقند.....	۵۶	۱۲۲۹۶	۵۵	۱۲۲۱۴	.	.	۱	۸۲
علی اکبر.....	۲۲	۶۲۵۶	۱۷	۴۷۳۰	.	.	۵	۱۵۲۶
کنارک.....	۴۶	۹۲۸۰	۱۹	۴۲۷۱	.	.	۲۷	۵۰۰۹
گشت.....	۲۱	۹۳۰۱	۲۱	۹۳۰۱	.	.	.	.
گلمورتی.....	۲۰	۲۲۱۹۳	۱۱	۵۸۳۰	۷	۱۴۶۸۵	۲	۱۶۷۸
محمدآباد.....	۱	۱۸۸	۱	۱۸۸	.	.	.	.
محمدان.....	۵۹	۲۰۶۷۵	۵۸	۲۰۱۲۶	.	.	۱	۵۴۹
محمدی.....	۹	۳۰۳۶	۹	۳۰۳۶	.	.	.	.
میرجاوه.....	۱۷	۵۹۳۲	۱۶	۵۶۲۶	.	.	۱	۳۰۶
نصرت آباد.....	۸	۵۳۰۴	۷	۳۱۰۰	.	.	۱	۲۲۰۴
نگور.....	.	.	.	.	.	.	.	.
نوک آباد.....	۳۲	۹۵۴۹	۳۲	۹۵۴۹	.	.	.	.
نیکشهر.....	۵۹	۱۴۵۴۹	۵۹	۱۴۵۴۹	.	.	.	.
هیدوچ.....	.	.	.	.	.	.	.	.
پلان.....	.	.	.	.	.	.	.	.
ده رئیس.....	۲۸	۱۰۶۶۲	۲۸	۱۰۶۶۲	.	.	.	.
سرجنگل.....	.	.	.	.	.	.	.	.
پارود.....	۲۱	۵۶۸۹	۲۱	۵۶۸۹	.	.	.	.
قرقری.....	۲	۱۰۵۳	۱	۴۸۰	.	.	۱	۵۷۳
چگرد.....	.	.	.	.	.	.	.	.
آشار.....	۲	۷۳۵	۱	۲۸۴	.	.	۱	۴۵۱
ریگ ملک.....	.	.	.	.	.	.	.	.
ساربوک.....	۲۱	۷۶۹۹	۱۹	۷۱۳۷	.	.	۲	۵۶۲
کتیج.....	۳	۶۰۰	۳	۶۰۰	.	.	.	.
جزینک.....	.	.	.	.	.	.	.	.
اسماعیل آباد.....	.	.	.	.	.	.	.	.

مأخذ - مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - متر مربع)

سال و شهر	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						مساحت زمین	مساحت زیربنا
	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر		
۱۳۸۰.....	۲۲۸۰	۱۷۲۱	۴۴۶	۳۰	۲۵	۵۸	۰۰۰	۰۰۰
۱۳۸۵.....	۳۳۷۸	۲۷۴۰	۴۳۵	۹۶	۳۳	۷۴	۰۰۰	۰۰۰
۱۳۹۰.....	۲۵۹۲	۱۷۰۸	۵۹۸	۱۳۵	۳۷	۱۱۴	۸۰۵۵۸۲	۷۶۰۱۷۳
۱۳۹۴.....	۱۶۳۷	۹۸۹	۴۱۹	۱۲۶	۳۱	۷۲	۶۸۴۶۰۶	۵۹۶۹۰۷
۱۳۹۵.....	۱۹۲۵	۱۱۶۵	۴۸۳	۱۳۱	۴۴	۱۰۲	۸۵۶۹۰۰	۸۷۶۲۶۳
۱۳۹۶.....	۲۳۷۹	۱۳۹۶	۵۹۹	۱۵۱	۴۶	۱۸۷	۷۷۷۷۸۸	۹۲۳۵۳۲
۱۳۹۷.....	۲۰۷۸	۱۱۳۷	۵۴۹	۱۴۳	۳۶	۲۱۳	۵۷۳۷۳۸	۷۶۹۴۹۷
۱۳۹۸.....	۲۵۳۲	۱۳۷۷	۶۸۵	۱۶۶	۶۴	۲۴۰	۷۲۹۹۴۸	۹۰۷۱۴۵
ادیمی.....	۷	۷	۰	۰	۰	۰	۲۲۰۴	۵۸۴
اسپکه.....	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰	۳۱۷۴	۶۶۰
ایران شهر.....	۲۹۹	۱۷۳	۱۰۵	۱۴	۵	۲	۸۲۶۳۸	۷۷۷۴۵
بزمان.....	۲۳	۲۳	۰	۰	۰	۰	۹۱۴۳	۱۳۴۶
بمپور.....	۴۳	۴۰	۲	۱	۰	۰	۹۵۷۶	۴۸۶۵
بنت.....	۱۵	۱۴	۱	۰	۰	۰	۲۵۵۷	۹۵۸
بنجار.....	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۹۰۹	۳۱۹
پیشین.....	۶۳	۶۱	۲	۰	۰	۰	۴۴۹۷۶	۶۰۸۴
جالق.....	۳۶	۳۶	۰	۰	۰	۰	۷۶۷۲	۱۷۴۴
چابهار.....	۲۵۴	۲۹	۱۱۰	۴۷	۱۲	۵۶	۹۰۸۲۰	۱۷۱۷۲۴
خاش.....	۲۹	۲۹	۰	۰	۰	۰	۸۰۵۱	۲۴۳۲
دوست محمد.....	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰	۲۶۱۵	۸۱۹
راسک.....	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰	۱۰۲۵۴	۷۷۳
زابل.....	۱۳۹	۱۲۱	۱۴	۲	۱	۱	۳۳۲۰۵	۲۶۱۵۲
مهرستان.....	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۴۲۱۵	۴۵۸
زاهدان.....	۱۰۴۷	۳۵۵	۳۷۹	۹۱	۴۴	۱۷۸	۲۵۴۲۵۱	۵۴۶۵۵۷
زرآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زهک.....	۵۶	۴۸	۶	۲	۰	۰	۱۲۶۰۲	۷۶۹۷
سراوان.....	۲۳	۶	۱۲	۲	۰	۳	۶۳۷۸	۶۹۳۸
سرباز.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۱۹	۱۶	۳	۰	۰	۰	۶۰۶۴	۲۲۰۰
سیرکان.....	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۱۸۰	۴۹

۶-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (دنباله) (فقره - متر مربع)

سال و شهر	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی						مساحت زمین	مساحت زیربنا
	جمع	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهار واحد	پنج واحد و بیشتر		
فوج.....	۴۵	۴۲	۲	۰	۱	۰	۶۶۹۵	۴۰۹۲
قصرقند.....	۵۵	۵۵	۰	۰	۰	۰	۱۱۶۵۲	۳۱۶۷
علی اکبر.....	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۶۲۱۶	۱۳۶۲
کنارک.....	۴۰	۲۱	۱۷	۲	۰	۰	۸۷۳۰	۷۵۸۴
گشت.....	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۹۳۰۱	۹۶۵
گلمورتی.....	۱۷	۱۷	۰	۰	۰	۰	۱۹۵۶۳	۱۱۷۱
محمدآباد.....	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۱۸۸	۶۰
محمدان.....	۵۶	۵۴	۲	۰	۰	۰	۱۹۸۲۶	۴۵۸۴
محمدی.....	۹	۹	۰	۰	۰	۰	۳۰۳۶	۷۹۷
میرجاوه.....	۱۵	۷	۸	۰	۰	۰	۳۵۸۳	۳۴۳۶
نصرت آباد.....	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۵۳۰۴	۴۴۲
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۲۶	۲۶	۰	۰	۰	۰	۷۲۱۶	۳۹۱۱
نیکشهر.....	۴۴	۱۹	۲۰	۵	۰	۰	۱۰۹۳۴	۹۵۵۷
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلان.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ده رئیس.....	۲۸	۲۷	۰	۰	۱	۰	۱۰۶۶۲	۱۷۴۹
سرجنگل.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پارود.....	۱۷	۱۵	۲	۰	۰	۰	۵۴۷۱	۲۴۶۵
قرقری.....	۲	۲	۰	۰	۰	۰	۱۰۵۳	۱۲۰
چگرد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آشار.....	۲	۲	۰	۰	۰	۰	۷۳۵	۱۰۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساربوک.....	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۷۶۹۹	۱۲۹۹
کتیج.....	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۶۰۰	۱۸۰
جزینک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسماعیل آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران.(م.ر).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
.....۱۳۸۰	۲۷۳۰	۱۳۵۹	۱۶	۱۹۱	۱۰۶۲	۰۰۰	۱۰۲
.....۱۳۸۵	۳۳۷۸	۱۵۳۷	۲	۱۵۳	۱۶۸۰	۰۰۰	۶
.....۱۳۹۰	۲۵۹۲	۱۰۴۷	۳	۱۹	۷۱۲	۸۱۱	۰
.....۱۳۹۴	۱۶۳۷	۵۷۱	۱	۰	۳۷۶	۶۸۹	۰
.....۱۳۹۵	۱۹۲۵	۷۷۶	۲۶	۱۸	۳۵۶	۷۴۹	۰
.....۱۳۹۶	۲۳۷۹	۷۹۲	۰	۱۱۰	۳۰۸	۱۱۶۹	۰
.....۱۳۹۷	۲۰۷۸	۶۵۱	۱	۱۳	۲۴۸	۱۱۶۵	۰
.....۱۳۹۸	۲۵۳۲	۶۵۸	۱	۱۸	۱۷۸	۱۶۷۷	۰
ادیمی.....	۷	۰	۰	۰	۰	۷	۰
اسپکه.....	۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۱	۰
ایران شهر.....	۲۹۹	۲۴۲	۰	۰	۰	۵۷	۰
بزمان.....	۲۳	۰	۰	۰	۰	۲۳	۰
بمپور.....	۴۳	۰	۰	۰	۳	۴۰	۰
بنت.....	۱۵	۰	۲	۰	۰	۱۳	۰
بنجار.....	۳	۱	۰	۰	۰	۲	۰
پیشین.....	۶۳	۱	۰	۰	۰	۶۳	۰
جالتی.....	۳۶	۰	۰	۰	۰	۳۶	۰
چابهار.....	۲۵۴	۰	۰	۰	۰	۲۵۴	۰
خاش.....	۲۹	۰	۰	۰	۰	۲۹	۰
دوست محمد.....	۱۳	۰	۰	۰	۰	۱۳	۰
راسک.....	۱۲	۰	۰	۰	۰	۱۲	۰
زابل.....	۱۳۹	۶۱	۰	۰	۵۲	۲۶	۰
مهرستان.....	۸	۰	۰	۰	۰	۸	۰
زاهدان.....	۱۰۴۷	۲۴۸	۰	۱۴	۹۶	۶۸۹	۰
زراآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زهک.....	۵۶	۲	۰	۰	۵	۴۹	۰
سراوان.....	۲۳	۱۴	۰	۰	۰	۹	۰
سرباز.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۱۹	۱۹	۰	۰	۰	۱۹	۰
سیرکان.....	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۰

۷-۱۰- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (دنباله)
(فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
فنوج.....	۴۵	۰	۰	۰	۰	۴۵	۰
قصرقند.....	۵۵	۰	۰	۰	۰	۵۵	۰
علی اکبر.....	۲۱	۲۰	۰	۰	۰	۱	۰
کنارک.....	۴۰	۰	۰	۰	۰	۴۰	۰
گشت.....	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۱۷	۱	۰	۰	۱	۱۵	۰
محمدآباد.....	۱	۰	۰	۰	۰	۱	۰
محمدان.....	۵۶	۰	۰	۰	۲۰	۳۶	۰
محمدی.....	۹	۰	۰	۰	۰	۹	۰
میرجاوه.....	۱۵	۱۵	۰	۰	۰	۰	۰
نصرت آباد.....	۸	۱	۰	۰	۰	۷	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۲۶	۱۲	۰	۰	۰	۱۴	۰
نیکشهر.....	۴۴	۰	۰	۰	۰	۴۴	۰
هیدوج.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلان.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ده رئیس.....	۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۸	۰
سرچنگل.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پارود.....	۱۷	۰	۰	۰	۰	۱۷	۰
قرقری.....	۲	۰	۰	۱	۰	۱	۰
چگرد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آشار.....	۲	۰	۱	۱	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساروک.....	۲۱	۰	۰	۰	۰	۲۱	۰
کتیج.....	۳	۰	۰	۰	۰	۳	۰
جزینک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسماعیل آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران.(ر.م).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۸-۱۰- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع

پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

سال و شهر	افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	دولتی
۱۳۸۰.....	۰۰۰	۴۴۶۱	۳۲۸۶	۱۰۷۷	۹۸	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۱۳۸۵.....	۰۰۰	۶۹۲۰	۵۸۷۵	۱۰۳۱	۱۴	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۱۳۹۰.....	۶۷۰۶	۶۳۹۸	۵۳۴۱	۱۰۴۸	۹	۰	۳۰۸	۰
۱۳۹۴.....	۲۲۰۹	۱۹۵۱	۱۹۲۴	۹	۱۸	۴	۲۵۴	۰
۱۳۹۵.....	۵۰۵۰	۴۸۰۶	۴۷۲۴	۲۵	۵۷	۰	۲۴۴	۰
۱۳۹۶.....	۵۶۹۹	۵۲۷۵	۵۰۹۲	۱۲۷	۵۶	۰	۴۲۴	۰
۱۳۹۷.....	۵۳۲۲	۵۰۸۳	۵۰۳۴	۴۷	۲	۰	۲۳۹	۰
۱۳۹۸.....	۶۵۴۷	۶۲۹۷	۵۸۶۴	۴۳۲	۱	۰	۲۵۰	۰
ادیمی.....	۷	۷	۷	۰	۰	۰	۰	۰
اسپکه.....	۱۱	۱۱	۱۱	۰	۰	۰	۰	۰
ایران شهر.....	۵۰۷	۴۸۰	۴۸۰	۰	۰	۰	۲۷	۰
بزمان.....	۲۳	۲۳	۲۳	۰	۰	۰	۰	۰
بمپور.....	۷۰	۶۶	۶۶	۰	۰	۰	۴	۰
بنت.....	۱۶	۱۶	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰
بنجار.....	۳	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۰
پیشین.....	۶۵	۶۵	۶۵	۰	۰	۰	۰	۰
جالحق.....	۳۶	۳۶	۳۶	۰	۰	۰	۰	۰
چابهار.....	۱۳۴۲	۱۳۴۲	۱۰۸۰	۲۶۲	۰	۰	۰	۰
خاش.....	۳۶	۳۲	۳۲	۰	۰	۰	۴	۰
دوست محمد.....	۱۵	۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۲	۰
راسک.....	۱۲	۱۲	۱۲	۰	۰	۰	۰	۰
زابل.....	۱۹۸	۱۹۸	۱۹۸	۰	۰	۰	۰	۰
مهرستان.....	۸	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۰
زاهدان.....	۳۴۹۰	۳۳۰۱	۳۱۳۰	۱۷۰	۱	۰	۱۸۹	۰
زراآباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زهک.....	۷۵	۷۵	۷۵	۰	۰	۰	۰	۰
سراوان.....	۵۶	۵۶	۵۶	۰	۰	۰	۰	۰
سرباز.....	۲	۲	۲	۰	۰	۰	۰	۰
سوران.....	۲۳	۲۳	۲۳	۰	۰	۰	۰	۰
سیرکان.....	۱	۱	۱	۰	۰	۰	۰	۰

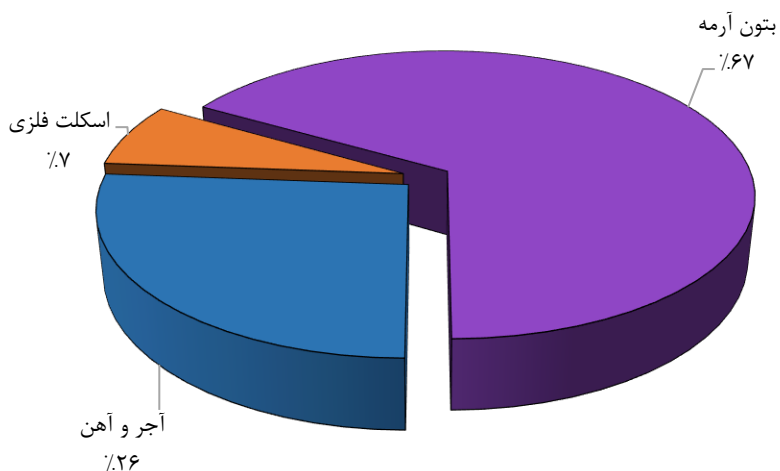
۸-۱۰- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهر	احداث و افزایش بنا	احداث بنا				افزایش بنا		
		جمع	خصوصی	تعاونی	دولتی	جمع	خصوصی	دولتی
فנוچ.....	۵۲	۵۲	۵۲	۰	۰	۰	۰	۰
قصرقند.....	۵۶	۵۶	۵۶	۰	۰	۰	۰	۰
علی اکبر.....	۳۷	۲۱	۲۱	۰	۰	۱۶	۱۶	۰
کنارک.....	۷۱	۶۸	۶۸	۰	۰	۳	۳	۰
گشت.....	۲۱	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۰
گلمورتی.....	۱۷	۱۷	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰
محمدآباد.....	۲	۱	۱	۰	۰	۱	۱	۰
محمدان.....	۶۱	۶۱	۶۱	۰	۰	۰	۰	۰
محمدی.....	۹	۹	۹	۰	۰	۰	۰	۰
میر جاوه.....	۲۶	۲۳	۲۳	۰	۰	۳	۳	۰
نصرت آباد.....	۸	۸	۸	۰	۰	۰	۰	۰
نگور.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نوک آباد.....	۲۶	۲۶	۲۶	۰	۰	۰	۰	۰
نیکشهر.....	۸۶	۸۶	۸۶	۰	۰	۰	۰	۰
هیدوچ.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلان.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ده رئیس.....	۳۱	۳۱	۳۱	۰	۰	۰	۰	۰
سرجنگل.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پارود.....	۲۰	۱۹	۱۹	۰	۰	۱	۱	۰
قرقری.....	۲	۲	۲	۰	۰	۰	۰	۰
چگرد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آشار.....	۲	۲	۲	۰	۰	۰	۰	۰
ریگ ملک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساربوک.....	۲۱	۲۱	۲۱	۰	۰	۰	۰	۰
کتیج.....	۳	۳	۳	۰	۰	۰	۰	۰
جزینک.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسماعیل آباد.....	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

مأخذ - مرکز آمار ایران.(م.ر).

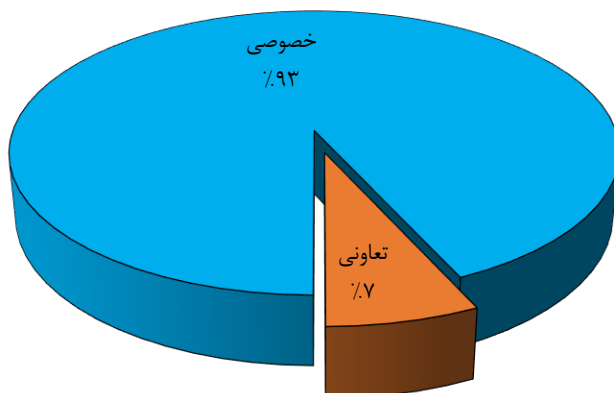
- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۴- توزیع پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری: سال ۱۳۹۸



مبنا: جدول ۱۰-۷

۱۰-۵- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده بر حسب بخش متقاضی در نقاط شهری: سال ۱۳۹۸



مبنا: جدول ۱۰-۸

۹-۱۰- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
..... ۱۳۸۰	۲۶۹۸	۶۰۶	۲۴۲	۳۶۸	۱۰۶۰۳۲	۲۲۳۳۰۰
..... ۱۳۸۵	۲۹۴۴	۶۲۹	۳۷۳	۶۵۸	۴۶۶۹۸۵	۱۱۳۳۲۳۴
..... ۱۳۹۰	۳۳۴۱	۶۷۷	۴۳۴	۷۱۰	۱۱۰۸۳۷۲	۲۳۰۹۴۳۴
..... ۱۳۹۴	۱۹۳۹	۴۳۵	۲۰۹	۴۳۴	۱۵۷۹۵۲۰	۲۷۲۶۴۴۸
..... ۱۳۹۵	۱۸۸۱	۶۷۶	۲۶۵	۴۸۱	۱۹۹۸۱۹۶	۳۶۳۳۳۳۷
..... (۱) ۱۳۹۶	۲۶۲۳	۷۰۴	۳۹۵	۶۶۱	۵۰۰۰۶۸۹	۳۵۷۸۳۲۶
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۲۳۴۱	۵۱۴	۲۰۰	۲۸۹	۶۵۴۳۰	۱۷۱۲۹۴
..... ۱۳۸۵	۲۷۲۵	۵۰۵	۳۱۷	۵۳۱	۳۲۱۴۷۷	۸۷۸۲۶۴
..... ۱۳۹۰	۲۹۶۴	۵۷۱	۳۸۹	۶۲۷	۸۶۹۶۳۳	۲۰۴۰۱۴۴
..... ۱۳۹۴	۱۶۵۴	۳۴۹	۱۶۱	۳۰۸	۱۰۷۳۱۵۷	۱۸۲۸۴۹۰
..... ۱۳۹۵	۱۷۲۳	۳۷۶	۲۰۲	۳۳۵	۱۲۰۲۷۸۱	۲۲۲۹۸۰۹
..... (۱) ۱۳۹۶	۲۱۲۸	۳۹۹	۲۷۰	۴۱۰	۲۲۸۷۳۶۵	۳۰۶۴۰۳۴

۱۰-۹- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیرمسکونی						
..... ۱۳۸۰	۱۵۳	۴۴	۱۸	۲۶	۲۱۹۶۷	۱۸۱۳۴
..... ۱۳۸۵	۵۱	۷۰	۲۳	۳۴	۸۱۴۶۲	۶۴۱۶۰
..... ۱۳۹۰	۳۳	۳۹	۱۲	۱۹	۳۶۷۸۸	۵۶۳۱۰
..... ۱۳۹۴	۸۳	۵۰	۱۸	۲۸	۱۳۱۵۴۷	۱۸۳۶۱۰
..... ۱۳۹۵	۶۹	۲۷۴	۴۵	۹۹	۶۰۴۶۴۰	۱۰۲۷۷۹۶
..... ۱۳۹۶ ^(۱)	۶۶	۲۲۸	۵۲	۷۵	۷۲۱۰۱۸	۶۱۶۱۷۸
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
..... ۱۳۸۰	۲۰۴	۴۸	۲۴	۵۳	۱۸۶۳۵	۳۳۸۷۲
..... ۱۳۸۵	۱۶۸	۵۴	۳۳	۹۳	۶۴۰۴۶	۱۹۰۸۱۰
..... ۱۳۹۰	۳۴۴	۶۷	۳۴	۶۴	۲۰۱۹۵۱	۲۱۲۹۸۰
..... ۱۳۹۴	۲۰۲	۳۶	۳۰	۹۸	۳۷۴۸۱۶	۷۱۴۳۴۸
..... ۱۳۹۵	۹۰	۲۵	۱۹	۴۸	۱۹۰۷۷۵	۳۷۵۷۳۱
..... ۱۳۹۶ ^(۱)	۴۲۹	۷۷	۷۳	۱۷۶	۵۶۹۹۴۲	۱۳۲۰۴۷۶

۱- آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی ایران مربوط به سال ۱۳۹۶ می‌باشد و در سال ۱۳۹۷ هیچگونه اطلاعاتی از سوی بانک مرکزی منتشر نشده است.
مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....۱۳۸۰	۵۱۴۱	۱۲۵۵	۵۳۵	۶۸۳	۱۸۷۵۷۰	۳۲۳۴۵۱
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۱۲۶۵	۴۱۶	۲۱۸	۵۳۳	۸۱۸۴۹۲	۱۵۸۳۷۹۸
.....۱۳۹۴	۲۳۰۸	۵۷۳	۳۵۳	۷۲۹	۲۵۲۳۵۳۱	۴۵۳۷۳۱۷
.....۱۳۹۵	۱۸۶۸	۴۱۰	۲۰۶	۳۴۹	۱۲۸۲۸۱۳	۲۰۸۴۶۶۰
..... ^(۱) ۱۳۹۶	۲۳۹۹	۸۲۳	۴۶۴	۸۹۲	۴۰۸۲۲۵۲	۶۸۷۳۳۱۶
ساختمان مسکونی						
.....۱۳۸۰	۴۷۵۳	۱۱۶۳	۴۸۵	۶۰۵	۱۵۶۵۸۷	۲۷۸۴۸۵
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۱۰۳۸	۲۹۷	۱۵۴	۳۶۹	۴۹۹۰۳۹	۱۱۳۴۱۴۵
.....۱۳۹۴	۲۰۳۵	۵۰۶	۳۰۷	۶۰۱	۱۸۶۸۱۳۴	۳۶۲۹۶۰۷
.....۱۳۹۵	۱۵۳۴	۳۴۶	۱۶۵	۲۳۴	۸۵۰۵۱۷	۱۲۸۸۲۸۴
..... ^(۱) ۱۳۹۶	۲۱۲۴	۵۶۰	۳۸۲	۶۷۶	۲۹۶۲۲۱۴	۵۰۷۱۵۳۳

۱۰-۱۰- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیر بنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیر مسکونی						
.....۱۳۸۰	۸۶	۳۷	۱۳	۲۵	۹۵۲۱	۱۶۳۰۸
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۱۹	۷۷	۲۴	۳۴	۱۵۶۲۱۵	۱۰۳۳۲۳
.....۱۳۹۴	۷۶	۲۸	۱۳	۳۰	۲۶۰۲۴۷	۲۳۳۱۰۸
.....۱۳۹۵	۱۲۸	۲۹	۱۱	۱۵	۵۷۴۸۲	۹۴۷۰۹
..... ^(۱) ۱۳۹۶	۱۲	۲۲۲	۴۹	۱۰۴	۵۸۶۷۲۱	۸۹۱۶۳۰
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....۱۳۸۰	۳۰۲	۸۲	۳۷	۵۳	۲۱۴۶۲	۲۸۶۵۸
.....۱۳۸۵	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۰	۲۰۸	۴۲	۴۰	۱۳۰	۱۶۳۲۳۸	۳۴۶۳۳۰
.....۱۳۹۴	۱۹۷	۳۹	۳۳	۹۸	۳۹۵۱۵۰	۶۷۴۶۰۲
.....۱۳۹۵	۲۰۶	۳۵	۳۰	۱۰۱	۳۷۴۸۱۴	۷۰۱۶۶۶
..... ^(۱) ۱۳۹۶	۱۷۴	۴۱	۳۳	۱۱۲	۵۳۳۳۱۷	۹۱۰۱۵۴

۱- آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی ایران مربوط به سال ۱۳۹۶ می‌باشد و در سال ۱۳۹۷ هیچگونه اطلاعاتی از سوی بانک مرکزی منتشر نشده است.
 مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۱-۱۰- سرمایه گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۰.....	۲۹۴۹۲۱	۹۹۹۲۲	۱۲۴۷۶۵	۷۰۲۳۴
۱۳۸۵.....	۱۰۶۶۶۱۶	۳۹۲۲۲۵	۵۲۱۵۰۱	۱۵۲۸۹۰
۱۳۹۰.....	۲۶۷۱۴۵۸	۷۸۵۶۳۰	۱۷۴۶۴۵۰	۱۳۹۳۷۸
۱۳۹۴.....	۴۹۵۵۲۰۰	۹۴۵۰۶۹	۲۱۶۷۱۰۸	۱۸۴۳۰۲۳
۱۳۹۵.....	۳۹۹۵۷۱۲	۱۰۰۰۶۳۷	۲۴۸۷۱۰۶	۵۰۷۹۶۹
۱۳۹۶ ^(۱)	۶۵۷۱۹۲۸	۱۳۶۶۱۰۱	۳۶۰۶۴۱۷	۱۵۹۹۴۱۰

۱- آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی ایران مربوط به سال ۱۳۹۶ می‌باشد و در سال ۱۳۹۷ هیچگونه اطلاعاتی از سوی بانک مرکزی منتشر نشده است.
 مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۲-۱۰- تعداد، متوسط سطح زیر بنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (هزارمترمربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط سطح زیر بنا	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان مسکونی ^(۱)
۱۳۸۰.....	۶۳۶۳	۱۰۲	۴۶۱
۱۳۸۵.....	۱۳۶۰	۱۹۹	۱۵۰۱
۱۳۹۰.....	۱۰۳۸	۳۵۶	۳۰۷۰
۱۳۹۴.....	۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۱۳۹۵.....	۲۶۰۹	۱۲۳	۵۱۸۶
۱۳۹۶ ^(۲)	۴۵۸۴	۳۱۵	۷۵۰۶

۱- شامل ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم نمی‌باشد.
 ۲- آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی ایران مربوط به سال ۱۳۹۶ می‌باشد و در سال ۱۳۹۷ هیچگونه اطلاعاتی از سوی بانک مرکزی منتشر نشده است.
 مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۱۰- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۳۹۸

۱۳-۱۰- تعداد و هزینه انواع ساختمان‌های احداث شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان
(میلیون ریال)

سال	واحدهای مسکونی		ساختمان‌های دولتی	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
.....۱۳۸۰	۲۲	۴۷۶۳	۰	۰
.....۱۳۸۵	۴۰	۵۴۶۵	۱۰	۱۷۰۴۲
.....۱۳۹۰	۱۶	۴۷	۳۳	۱۴۶۳۲
.....۱۳۹۴	۴۷۹۱	۲۲۰۷۸۶۰	۶	۷۴۰۹۵
.....۱۳۹۵	۱۲۱۴	۷۲۸۴۰۰	۰	۰
.....۱۳۹۶	۲۵۴	۱۵۲۴۰	۹	۱۲۳۳۵۴
.....۱۳۹۷	۳۲۷	۱۷۶۲۰۰	۸	۱۳۳۷۰۵
.....۱۳۹۸	۷۹	۴۵۶۰۷	۴	۱۷۰۱

سال	مراکز درمانی		مراکز آموزشی		عمران شهری (پروژه)	
	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه
.....۱۳۸۰	۰	۰	۱	۱۴۸۵	۱	۵۶۳
.....۱۳۸۵	۳	۲۳۷	۲۲	۱۳۲۴۰	۲۸	۶۰۹۷
.....۱۳۹۰	۵	۱۹۸۲	۱۵	۵۳۹۸	۴۷	۸۳۷۱
.....۱۳۹۳	...	...	...	...	...	...
.....۱۳۹۴	۲	۲۶۶۶۴	۷	۵۰۴۴۶	۳	۹۴۸۸
.....۱۳۹۵	۰	۰	۱	۶۰۰۰	۰	۰
.....۱۳۹۶	۳	۲۰۱۲۰	۷	۹۸۱۲۰	۲۸	۲۰۱۴۸۰
.....۱۳۹۷	۲	۵۵۰۰	۶	۸۰۴۰۰	۲۰	۳۶۸۲۱۴
.....۱۳۹۸	۹	۲۹۸۸۵	۷	۱۵۶۴۹۸	۳۹	۲۶۲۵۹۷

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان.

۱۴-۱۰- زمین های واگذار شده توسط اداره کل راه و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده
(هزارمترمربع)

احداث واحد مسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
...	...	۵۱۰۸۹۱	۶۷۶	 ۱۳۸۰
...	...	۱۰۶۵۷۸۲/۵۴	۲۸۵	 ۱۳۸۵
...	...	۱۷۵۴۶۷۴	۶۱۸	 ۱۳۹۰
...	۳۲۶۰	۴۸۶۴۹۰/۰۸	۱۵۵۶۱	 ۱۳۹۴
۱۵۳۳۳۵۱	۵۳	۱۶۲۱۸۲۱	۱۳۸۷	 ۱۳۹۵
۳۴۵۹۸۷۷	۸۵	۴۸۲۳۸۷	۶۹۸	 ۱۳۹۶
۶۶۲۹۱۹	۶۱	۱۰۱۰۹۰	۵۰۸	 ۱۳۹۷
۴۷۱۵۸	۳۳	۲۷۷۹۴	۱۵۸	 ۱۳۹۸
۸۷۸	۳	۱۸۱	۱	 ایرانشهر
۴۰۵	۲	۴۶۸۳	۱۷	 چابهار
.	.	۶۶۰	۷	 خاش
.	.	۱۰۹۱۲	۵۰	 دلگان
.	.	۸۸۰	۵	 زابل
.	.	.	.	 مهرستان
۴۰۹۴۸	۲۴	۸۴۰۸	۶۰	 زاهدان
.	.	.	.	 زهک
.	.	۶۵۳	۶	 سراوان
.	.	.	.	 راسک
.	.	.	.	 سیب و سوران
.	.	.	.	 فنوج
.	.	.	.	 قصرقند
.	.	۱۴۱۷	۱۲	 کنارک
۱۲۲۷	۱	.	.	 میرجاوه
۴۰۰	۱	.	.	 نیکشهر
.	.	.	.	 نیمروز
.	.	.	.	 هامون
.	.	.	.	 هیرمند
.	.	.	.	 بمپور
۴۰۰۰	۲	.	.	 سرباز
.	.	.	.	 تفتان
.	.	.	.	 دشتیاری

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان.

۱۰- ساختمان و مسکن ————— سالنامه آماری استان سیستان و بلوچستان - ۱۳۹۸

۱۵-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن فعال در پایان اسفند (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
۱۳۸۰.....	۹۰	۱۲۲۷۸	۶۹۸	۳۱۰۲۱
۱۳۸۵.....	۱۴۲	۱۸۰۷۱	۱۳۹۱	۶۴۶۹۱
۱۳۹۰.....	۲۳۷	۲۶۵۶۷	۱۰۴۴۲	۱۱۷۸۴۴
۱۳۹۴.....	۱۷۳	۳۴۲۴۲	۹۸۱۰	۱۰۱۳۲۶
۱۳۹۵.....	۱۸۸	۳۴۹۷۸	۱۰۳۰۳	۱۱۱۰۳۱
۱۳۹۶.....	۱۷۸	۱۹۴۹۷	۱۰۱۴۰	۹۹۲۸۲
۱۳۹۷.....	۱۸۹	۲۱۲۶۳	۱۰۳۶۲	۱۱۲۵۴۶
۱۳۹۸.....	۲۰۹	۲۴۴۲۰	۱۱۲۸۴	۱۲۴۶۴۰

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان سیستان و بلوچستان.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر زاهدان (هزار ریال)

سال	متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک متر مربع زیر بنای واحدهای مسکونی
۱۳۸۰.....	۵۸۷	۹۷۶
۱۳۸۵.....	۸۸۶	۱۸۸۸
۱۳۹۰.....	-	۴۵۱۲
۱۳۹۴ ^(۱)	۴۰۱۹	۶۶۷۹
۱۳۹۵ ^(۱)	۳۹۰۳	۶۷۴۵
۱۳۹۶.....	۴۱۶۳	۷۰۱۶
۱۳۹۷.....	۵۲۵۰	۸۲۶۹
۱۳۹۸.....	۶۱۸۲	۱۳۴۲۲

۱- اطلاعات از سال ۱۳۹۴ الی ۱۳۹۵ مورد بازبینی قرار گرفت و اصلاح گردید.

مأخذ- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۱۷- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازاء یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر زاهدان (ریال)

سال	اجاره بها
۱۳۸۰.....	۴۸۸۹
۱۳۸۵.....	۹۰۶۲
۱۳۹۰.....	۲۴۰۹۷
۱۳۹۴.....	۶۳۴۲۲
۱۳۹۵.....	۳۶۸۷۶
۱۳۹۶.....	۳۹۳۱۲
۱۳۹۷.....	۴۵۹۷۷
۱۳۹۸.....	۵۴۱۹۶

مأخذ- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۸-۱۰- واحدهای مسکونی معمولی بر حسب تعداد خانوار معمولی ساکن

شرح	جمع	۱ خانوار	۲ خانوار	۳ خانوار	۴ خانوار و بیش تر	اظهار نشده
آبان ۱۳۷۵.....	...	...	...	...	...	...
آبان ۱۳۸۵ ^(۱)	۳۷۱۳۱۵	۳۲۱۵۳۳	۳۳۴۰۷	۱۰۵۸۶	۵۷۸۹	۰
آبان ۱۳۹۰.....	۴۸۶۴۲۴	۴۲۷۲۶۰	۳۸۱۵۷	۱۳۰۷۹	۷۲۰۴	۷۲۴
آبان ۱۳۹۵.....	۵۲۰۹۷۷	۴۷۸۷۴۸	۲۸۶۴۷	۸۶۹۲	۴۸۹۰	۰
نقاط شهری.....	۲۷۲۹۳۸	۲۴۹۰۷۹	۱۶۷۴۴	۴۷۹۸	۲۳۱۷	۰
نقاط روستایی.....	۲۴۸۰۳۹	۲۲۹۶۶۹	۱۱۹۰۳	۳۸۹۴	۲۵۷۳	۰

۱- اطلاعات سال ۱۳۸۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۹-۱۰- خانوارهای معمولی ساکن^(۱) در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نحوه تصرف محل سکونت

شرح	جمع	ملکی عرصه و اعیان	ملکی اعیان	استیجاری ^(۳)
آبان ۱۳۷۵.....	۲۶۷۵۴۱	۱۵۸۸۵۰	۳۵۰۵۶	۳۸۷۱۳
آبان ۱۳۸۵ ^(۳)	۴۴۹۱۵۹	۳۰۰۳۷۱	۱۶۷۱۲	۸۵۱۲۰
آبان ۱۳۹۰.....	۵۶۴۹۷۴	۳۴۱۷۲۶	۳۵۷۵۰	۱۰۴۳۵۷
آبان ۱۳۹۵.....	۵۸۵۱۹۳	۳۶۶۸۰۷	-	۱۴۱۸۳۸
نقاط شهری.....	۳۰۷۴۹۸	۱۴۷۶۰۰	-	۱۲۱۳۱۹
نقاط روستایی.....	۲۷۷۶۹۵	۲۱۹۲۰۷	-	۲۰۵۱۹

شرح	در برابر خدمت	رایگان	سایر	اظهارنشده
آبان ۱۳۷۵.....	۹۷۷۳	۲۱۱۹۳	۹۱۱	۳۰۴۵
آبان ۱۳۸۵ ^(۳)	۱۳۵۰۱	۲۴۱۸۵	۴۰۴۳	۵۲۲۷
آبان ۱۳۹۰.....	۱۳۷۲۵	۵۷۶۶۷	۵۶۷۶	۶۰۷۳
آبان ۱۳۹۵.....	-	-	۷۳۳۱۹	۳۲۲۹
نقاط شهری.....	-	-	۳۷۲۰۳	۱۳۷۶
نقاط روستایی.....	-	-	۳۶۱۱۶	۱۸۵۳

۱- اطلاعات سالهای ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ شامل خانوارهای گروهی و معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی می‌باشد.

۲- شامل رهن نیز می‌باشد.

۳- اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

۱۰-۲۰ واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده به کار رفته در ساختمان

در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر			
				جمع	آجر و آهن یا سنگ و آهن	آجر و چوب یا سنگ و چوب	بلوک سیمانی (با هر نوع سقف)
آبان ۱۳۸۵^(۱)							
کل استان.....	۳۷۱۳۱۵	۲۵۲۷۸	۱۷۴۰۵	۳۲۴۵۴۲	۱۳۴۶۲۶	۳۰۴۶۴	۲۸۶۲۹
نقاط شهری	۱۷۸۹۲۳	۲۴۰۲۷	۱۴۲۲۴	۱۳۹۳۳۳	۹۴۱۰۶	۷۲۰۸	۱۳۰۸۳
نقاط روستایی.....	۱۹۲۳۹۲	۱۲۵۱	۳۱۸۱	۱۸۵۲۰۹	۴۰۵۲۰	۲۳۴۳۸	۱۵۵۴۶
آبان ۱۳۹۰							
کل استان.....	۴۸۶۴۲۴	۳۴۰۴۹	۲۴۴۷۴	۴۲۲۵۸۹	۱۷۷۹۹۷	۳۲۷۲۴	۶۷۱۹۳
نقاط شهری	۲۳۷۱۶۸	۳۲۲۰۸	۱۸۵۴۵	۱۸۳۵۵۳	۱۲۳۵۵۸	۴۵۴۲	۲۴۹۸۶
نقاط روستایی.....	۲۴۹۲۵۶	۱۸۴۱	۵۹۲۹	۲۳۹۰۳۶	۵۴۴۳۹	۲۸۱۸۲	۴۲۲۰۷
آبان ۱۳۹۵							
کل استان.....	۵۲۰۹۷۷	۵۴۱۵۴	۵۲۸۳۴	۴۱۱۱۶۲	۱۶۰۰۰۳	۲۱۴۶۴	۸۰۴۷۵
نقاط شهری	۲۷۲۹۳۸	۴۹۴۲۸	۳۶۷۵۴	۱۸۵۸۱۴	۱۰۴۹۷۹	۴۵۹۵	۲۸۳۰۱
نقاط روستایی.....	۲۴۸۰۳۹	۴۷۲۶	۱۶۰۸۰	۲۲۵۳۴۸	۵۵۰۲۴	۱۶۸۶۹	۵۲۱۷۴

شرح	سایر						اظهاری نشده
	تمام آجر یا سنگ و آجر	تمام چوب	خشت و چوب	خشت و گل	سایر	اظهاری نشده	
							آبان ۱۳۸۵ ^(۱)
کل استان.....	۹۱۳۳	۱۳۶۳	۵۷۱۱۷	۶۰۴۰۰	۲۶۲۷	۰	۴۰۹۰
نقاط شهری	۴۰۳۵	۴۲۹	۷۵۶۳	۱۲۳۲۷	۵۸۲	۰	۱۳۳۹
نقاط روستایی.....	۵۰۹۸	۹۳۴	۴۹۵۵۴	۴۸۰۷۳	۲۰۴۵	۰	۲۷۵۱
							آبان ۱۳۹۰
کل استان.....	۱۶۵۲۹	۸۷۲	۴۴۷۷۱	۷۶۰۷۱	۳۳۰۴	۳۱۲۸	۵۳۱۲
نقاط شهری	۷۸۷۶	۴۳۴	۵۲۴۹	۱۴۴۹۳	۱۰۹۹	۱۳۱۶	۲۸۶۲
نقاط روستایی.....	۸۶۵۳	۴۳۸	۳۹۵۲۲	۶۱۵۷۸	۲۲۰۵	۱۸۱۲	۲۴۵۰
							آبان ۱۳۹۵
کل استان.....	۳۸۵۱۳	۱۰۸۹	۲۲۳۵۱	۷۹۳۵۳	۷۹۱۴	۰	۲۸۲۷
نقاط شهری	۲۲۴۳۶	۱۸۶	۳۷۶۰	۱۷۱۵۲	۴۴۰۵	۰	۹۴۲
نقاط روستایی.....	۱۶۰۷۷	۹۰۳	۱۸۵۹۱	۶۲۲۰۱	۳۵۰۹	۰	۱۸۸۵

۱- اطلاعات سال ۱۳۸۵ به صورت برآورد می‌باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.م).

- مرکز آمار ایران. دفتر جمعیت، نیروی کار و سرشماری.

